

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом №40 по пр.Ленина
управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"
за 2024 год

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб.
1. Начисленные платежи	626614,00
2. Общая сумма оплат	566441,00
3. Задолженность за 2024 год	-60173,00
4. Общая стоимость оказанных услуг, всего:	617706,00
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	365925,00
Уборка придомовой территории	106820,00
Уборка лестничных клеток	48576,00
Механическая уборка придомовой территории	40722,00
Герметизация окон в подъезде	2665,00
Демонтаж забора на придомовой территории и вывоз мусора	30367,00
Монтаж металлического ограждения	130275,00
Закрашивание надписей на фасаде дома	6500,00
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	84489,00
4.2.1. Отопление	81971,00
Обработка системы отопления	2726,00
Замена участка лежака отопления в подвале	48557,00
Промывка, опрессовка, ревизия, шайбирование системы отопления	30688,00
4.2.2. Водоснабжение и водоотведение	0,00
	0,00
4.2.3. Электроснабжение	2518,00
Ремонт освещения	2518,00
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	19892,00
Диспетчерское обслуживание	5492,00
Выезды аварийной бригады	14400,00
4.4. Услуги управления	147400,00
5. Остаток денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	39842,00
6. Остаток денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-11423,00

Директор

Якупова Р.С.