

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом №2 по ул.Суворова
управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"
за 2024 год.

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб.
1.Начисленные платежи	200660,00
2.Общая сумма оплат	192262,00
3. Задолженность за 2024 г.	-8398,00
4.Общая стоимость оказанных услуг, всего:	260429,00
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	125229,00
Уборка придомовой территории	42865,00
Уборка лестничных клеток	24299,00
Механическая уборка придомовой территории	17860,00
Ремонт входной двери в подъезде	3207,00
Установка снегозадержания	26587,00
Уборка кровли от снега, наледи и сосулек	10411,00
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	106117,00
4.2.1. Отопление	95928,00
Промывка, опрессовка, ревизия, шайбирование системы отопления	27642,00
Замена задвижки на элеваторном узле отопления	23230,00
Замена кранов и участка лежака отопления	27234,00
Пуск теплоносителя	1630,00
Обработка системы отопления, замер параметров отопления	16192,00
4.2.2. Водоснабжение и водотведение	8919,00
Ремонт системы ХВС	4664,00
Прочистка внутренней канализационной сети	4255,00
4.2.3. Электроснабжение	1270,00
Ремонт системы электроснабжения	1270,00
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	4108,00
Диспетчерское обслуживание	1424,00
Выезды аварийной бригады	2684,00
4.4. Услуги управления	24975,00
5.Остаок денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-316927,00
6.Остаок денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-385094,00

Директор



Якупова Р.С.