

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом №12 по ул.Пожарского
управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"
за 2024 год.

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб.
1.Начисленные платежи	202685,00
2.Общая сумма оплат	200763,00
3. Задолженность за 2024 год	-1922,00
4.Общая стоимость оказанных услуг, всего:	183085,50
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	91310,00
Уборка придомовой территории	25610,00
Уборка лестничных клеток	11791,00
Механическая уборка придомовой территории	17860,00
Уборка снега и наледи с кровли с автовышки	9247,00
Установка пружины на тамбурную дверь, ремонт слухового окна	3392,00
Текущий ремонт кровли	23410,00
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	63135,00
4.2.1. Отопление	31607,00
Замер параметров отопления	3702,00
Промывка, опрессовка, ревизия, шайбирование системы отопления	25385,00
Заполнение и пуск системы отопления	2520,00
4.2.2. Водоснабжение и водоотведение	18290,00
Устранение утечек системы ХВС	2379,00
Замена стояка канализации	10204,00
Прочистка внутренней канализационной сети	5707,00
4.2.3. Электроснабжение	13238,00
Восстановление электроснабжения в подвале	5860,00
Ремонт системы электроснабжения	7378,00
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	2868,00
Диспетчерское обслуживание	1048,00
Выезды аварийной бригады	1820,00
4.4. Услуги управления	25772,50
5.Остаок денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-125609,04
6.Остаок денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-107931,54

Директор

Якупова Р.С.