

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом №14 по б-ру Мира
управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"
за 2024 год

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб.
1.Начисленные платежи	1401964,00
2.Общая сумма оплат	1335231,00
3. Задолженность за 2024 год	-66733,00
4.Общая стоимость оказанных услуг, всего:	1754242,00
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	729471,00
Уборка придомовой территории	127840,00
Уборка лестничных клеток	64776,00
Асфальтировка участка придомовой территории	85620,00
Установка канализационного люка	8660,00
Механическая уборка придомовой территории	51650,00
Декоративный ремонт 1 подъезда	248660,00
Подрезка кустарников	4604,00
Установка штaketника	117501,00
Установка почтовых ящиков в подъездах	20160,00
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	701191,00
4.2.2. Водоснабжение и водотведение	401087,00
Прочистка внутренней канализационной сети	69497,00
Замена участка канализации в подвале	21566,00
Устранение утечек ХВС	11151,00
ОСВ на СОИ	118547,00
ХВС на СОИ	180326,00
4.2.3. Электроснабжение	129557,00
Ремонт освещения	14693,00
Установка автоматов в эл.щитах 4 подъезда	10804,00
ЭЭ на СОИ	104060,00
4.2.4. Отопление	170547,00
Замена участка стояка и лежакa отопления	52115,00
Промывка, опрессовка, ревизия, шайбирование системы отопления	55248,00
Демонтаж и монтаж новых радиаторов отопления в 1 подъезде	40202,00
Заполнение и пуск системы отопления	2520,00
Обработка системы отопления	20462,00
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	84312,00
Диспетчерское обслуживание	9264,00
Выезды аварийной бригады	75048,00
4.4. Услуги управления	239268,00
5.Остаток денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	105938,00
6.Остаток денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-313073,00

Директор

Якупова Р.С.