

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом №2ж по ул.Матросова
управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"
за 2022 год

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб.
1. Начисленные платежи	76777,20
2. Общая сумма оплат	84257,35
3. Переплата за 2022г.	7480,15
4. Общая стоимость оказанных услуг, всего:	121061,19
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	48555,64
Уборка придомовой территории	28230,00
Уборка лестничных клеток, дезинфекция подъездов	13538,64
Механическая уборка придомовой территории	2800,00
Уборка кровли от снега, наледи и сосулек	3987,00
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	47779,51
4.2.1. Отопление	17673,80
Регулировка системы отопления	853,17
Ревизия, промывка, опрессовка, шайбирование системы отопления	16820,63
4.2.2. ВДГО	23795,79
Ремонт дымоходно-вентиляционной трубы	23795,79
4.2.3. Водоснабжение и водоотведение	3164,92
Установка крана ХВС в подъезде для уборки	1737,42
Устранение засора канализации	1427,50
4.2.4. Электроснабжение	3145,00
Ремонт системы электроснабжения	3145,00
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	7029,60
Диспетчерское обслуживание	1714,00
Выезды аварийной бригады	5315,60
4.4. Услуги управления	17696,44
5. Остаток денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-128604,35
6. Остаток денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-165408,19

Директор



Якупова Р.А.