

**Отчет**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом №12 по ул.Пожарского**  
**управляющей компанией ООО "ЖК Сервис 1"**  
**за 2022 год.**

<b>Наименование платежа и услуг</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1.Начисленные платежи	<b>175238,52</b>
2.Общая сумма оплат	<b>156212,38</b>
3. Задолженность за 2022 г.	-19026,14
4.Общая стоимость оказанных услуг, всего:	<b>118334,84</b>
4.1. Благоустройство и санитарное содержание:	<b>44531,38</b>
Уборка придомовой территории	23430,00
Уборка лестничных клеток, дезинфекция подъездов	11784,00
Механическая уборка придомовой территории	3000,00
Уборка кровли от снега и наледи	6317,38
4.2. Техническое обслуживание общего имущества	<b>23021,82</b>
4.2.1. Отопление	<b>12323,37</b>
Обработка системы отопления	3023,87
Ревизия, промывка, опрессовка системы отопления	7601,50
Пуск отопления	1698,00
4.2.2. Электроснабжение	<b>10698,45</b>
Обследование системы электроснабжения	1743,69
Ремонт системы электроснабжения	8954,76
4.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>9542,20</b>
Диспетчерское обслуживание	1048,60
Выезды аварийной бригады	8493,60
4.4. Услуги управления	<b>41239,44</b>
5.Остаток денежных средств на начало периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	-171800,45
6.Остаток денежных средств на конец периода ("-" задолженность, "+" неизрасходованные средства)	<b>-133922,91</b>

Директор



Якупова Р.С.